



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

|                            |                                                                                                                                             |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauherrschaft</b>       | Wells Fargo Finance Holding AG<br>v.d. Jakob Keller<br>Via Tegiatscha 5<br>7500 St. Moritz                                                  |
| <b>Projektverfasser/in</b> | Barandun Felix<br>Bauplanung<br>Via dal Bagn 52<br>7500 St. Moritz                                                                          |
| <b>Bauprojekt</b>          | Umnutzung Gewerberäume Nr. 7 (S51891) und<br>Nr. 9 (S51893) in 5-Zimmerwohnung und 3-Zimmerwohnung, 1.<br>OG, gem. Art. 7 Abs. 1 Lit. a ZWG |

Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen:  
-H2: Brandschutzbewilligung

|                        |                                                                           |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>Baustandort</b>     | Via Somplaz 10                                                            |
| <b>Parzelle(n) Nr.</b> | 1260                                                                      |
| <b>Nutzungszone(n)</b> | Innere Dorfzone                                                           |
| <b>Auflageort</b>      | Rathaus St. Moritz<br>Bauamt (3. OG)<br>Via Maistra 12<br>7500 St. Moritz |

Öffnungszeiten Montag – Freitag:  
Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr  
Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr  
Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr

### HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, [www.gemeinde-stmoritz.ch](http://www.gemeinde-stmoritz.ch)



**Auflagezeit / Einsprachefrist**

ab 23. September 2021 bis und mit  
13. Oktober 2021 (20 Tage)

**Einsprachen sind zu richten  
an**

Gemeindevorstand St. Moritz  
Rathaus  
Via Maistra 12  
7500 St. Moritz

St. Moritz, 21. September 2021

Im Auftrag der Baubehörde  
Bauamt St. Moritz