



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bauherrschaft</b>                  | Immobilien-gesellschaft Hübeli AG<br>Via Maistra 33<br>7500 St. Moritz                                                                                                                                                                    |
| <b>Projektverfasser/in</b>            | Immobilien-gesellschaft Hübeli AG<br>Via Maistra 33<br>7500 St. Moritz                                                                                                                                                                    |
| <b>Bauprojekt</b>                     | Erneuerung Terrasse W1-W2 (S55080/S55081)                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Baustandort</b>                    | Via Laret 6                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Parzelle Nr.</b>                   | 253                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Nutzungszone</b>                   | Äussere Dorfzone                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Baugespann</b>                     | Das Baugespann ist gestellt                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Auflageort</b>                     | Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz<br>Öffnungszeiten Montag – Freitag:<br>Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr<br>Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr<br>Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr |
| <b>Auflagezeit / Einsprachefrist</b>  | ab 17. Dezember 2024 bis und mit 06. Januar 2025 (20 Tage)                                                                                                                                                                                |
| <b>Einsprachen sind zu richten an</b> | Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus<br>Via Maistra 12<br>7500 St. Moritz                                                                                                                                                                 |

St. Moritz, 16. Dezember 2024

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz