



Baugesuch

Hiermit wird das vorliegende Baugesuch öffentlich bekannt gegeben.

Baugesuch Nr. 2025-0011 **Parz. Nr.** 1981/1976 **Zone** Dorfkernzone / **AZ** - / 1.0
Hotelzone

eBau Nr. 2025-1092 **Webseite** ebau.gr.ch

Objekt Chesa Allegria 2, Pros suot Giarsun/Via Maistra

Bauvorhaben Neubau MFH gemäss Art. 7 Abs. 1 ZWG, , Gesuche für koordinationspflichtige
Zusatzbewilligungen: H2: Brandschutzbewilligung,I1:
Genehmigung Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende
PflichtschutzplätzeA16: Bewilligung für Wärmepumpen mit
Erdwärmesonden

Bauherr Hotel Walther AG, Thomas Walther, Via Maistra 215, 7504 Pontresina

Grundeigentümer Hotel Walther AG, Thomas Walther, Via Maistra 215, 7504 Pontresina

Projektverfasser Konrad Maier Arch. und Planung GmbH, Via da Bernina 4, 7504 Pontresina



Gemeinde Pontresina

Vschinauncha da Puntraschigna

Auflagefrist 26.06.2025 bis 16.07.2025

Einsprachen Die Baugesuchsunterlagen sind während der Einsprachefrist im Gemeinde- und Kongresszentrum Rondo (Korridor EG) einsehbar oder auf eBau.gr.ch.
Einsprachen gegen das Bauvorhaben können während der Auflagefrist schriftlich beim Gemeindevorstand Pontresina eingereicht werden.

Pontresina, 26. Juni 2025

Baubehörde Gemeinde Pontresina

Pontresina
piz bernina  engadin