



Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	Chesa Maurin SA c/o Fidinam & Partners SA Via Maggio 1 6900 Lugano
Projektverfasser/in	LARX architecture GmbH Via Suot Chesa 14 7512 Champfèr
Bauprojekt	3. Projektänderung betr. Umbau und Erweiterung Wohnhaus gem. Art. 11 Abs. 2 ZWG
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	- H2: Brandschutzbewilligung
Baustandort	Via Marguns 1
Parzelle Nr.	2506
Nutzungszone	Villenzone
Auflageort	Rathaus St. Moritz Abteilung, Hochbau (3. OG) Via Maistra 12, 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 31. Juli 2025 bis und mit 20. August 2025 (20 Tage)
Einsprachen sind zu richten an	Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus Via Maistra 12 7500 St. Moritz



St. Moritz, 29. Juli 2025

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz