



## Baugesuch

Hiermit wird das vorliegende Baugesuch öffentlich bekannt gegeben.

**Baugesuch Nr.** 2025-0013    **Parz. Nr.** 2142    **Zone** W2A    **AZ** 0.4  
**eBau Nr.** 2025-1379    **Webseite** [ebau.gr.ch](http://ebau.gr.ch)

**Objekt** Chesa Saxifraga, Via Pros da God 21, 7504 Pontresina

**Bauvorhaben** Abbruch und Neubau MFH gemäss Art. 7 Abs. 1 und Art. 11 Abs. 2 ZWG ohne Erweiterung der 30 %, Wärmepumpe mit Erdwärmesonden, Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen:<ul><li>H2:  
Brandschutzbewilligung</li><li>I1: Genehmigung Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtschutzplätze</li><li>A16: Bewilligung für Wärmepumpen mit Erdwärmesonden </li></ul>

**Bauherr** Prünella AG c/o Concrecasa AG, Via Maistra 2, 7500 St. Moritz

**Grundeigentümer** Prünella AG c/o Concrecasa AG, Via Maistra 2, 7500 St. Moritz



**Projektverfasser** FH Architektur, Via Charels Suot 16, 7502 Bever

**Auflagefrist** 7. August 2025 bis 27. August 2025

**Einsprachen** Die Baugesuchsunterlagen sind während der Einsprachefrist im Gemeinde- und Kongresszentrum Rondo (Korridor EG) einsehbar oder auf eBau.gr.ch. Einsprachen gegen das Bauvorhaben können während der Auflagefrist schriftlich beim Gemeindevorstand Pontresina eingereicht werden.

Pontresina, 7. August 2025

Baubehörde Gemeinde Pontresina