



Baugesuch

Hiermit wird das vorliegende Baugesuch öffentlich bekannt gegeben.

| | | | | | | | |
|----------------------|-----------|------------------|------------|-------------|-----|-----------|-----|
| Baugesuch Nr. | 2025-0013 | Parz. Nr. | 2142 | Zone | W2A | AZ | 0.4 |
| eBau Nr. | 2025-1379 | Webseite | ebau.gr.ch | | | | |

Objekt Chesa Saxifraga, Via Pros da God 21, 7504 Pontresina

Bauvorhaben Abbruch und Neubau MFH gemäss Art. 7 Abs. 1 und Art. 11 Abs. 2 ZWG ohne Erweiterung der 30 %, Wärmepumpe mit Erdwärmesonden, Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen:

- H2: Brandschutzbewilligung
- I1: Genehmigung Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtschutzplätze
- A16: Bewilligung für Wärmepumpen mit Erdwärmesonden

Bauherr Prünella AG c/o Concrecasa AG, Via Maistra 2, 7500 St. Moritz

Grundeigentümer Prünella AG c/o Concrecasa AG, Via Maistra 2, 7500 St. Moritz



Gemeinde Pontresina

Vschinauncha da Puntraschigna

- Projektverfasser** FH Architektur, Via Charels Suot 16, 7502 Bever
- Auflagefrist** 7. August 2025 bis 27. August 2025
- Einsprachen** Die Baugesuchsunterlagen sind während der Einsprachefrist im Gemeinde- und Kongresszentrum Rondo (Korridor EG) einsehbar oder auf eBau.gr.ch. Einsprachen gegen das Bauvorhaben können während der Auflagefrist schriftlich beim Gemeindevorstand Pontresina eingereicht werden.

Pontresina, 7. August 2025

Baubehörde Gemeinde Pontresina

Pontresina
piz bernina  engadin