



Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

| | |
|--|---|
| Bauherrschaft | TrueStar Real Estate SA v.d. Racioppi & Partner AG Bahnhofstrasse 7 7001 Chur |
| Projektverfasser/in | Corrado GmbH Tanja Corrado Dorfstrasse 68 7405 Rothenbrunnen |
| Bauprojekt | Abbruch und Wiederaufbau Wohnhaus gemäss Art. 11 Abs. 2 (ZWG) Korrektur und Aktenergänzung des in der Zeit vom 23. Januar 2025 bis und mit 12. Februar 2025 publizierten Baugesuchs |
| Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen | - H2: Brandschutzbewilligung - I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch |
| Baustandort | Via Tinus 53 |
| Parzelle Nr. | 99 |
| Nutzungszone(n) | Allgemeine Wohnzone |
| Baugespann | Das Baugespann ist gestellt |
| Auflageort | Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau (3. OG) Via Maistra 12, 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr |

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



Auflagezeit / Einsprachefrist

ab 2. September 2025 bis und mit 22. September 2025 (20 Tage)

**Einsprachen sind zu richten
an**

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus
Via Maistra 12
7500 St. Moritz

St. Moritz, 1. September 2025

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch