



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

<b>Bauherrschaft</b>	UPTON Swiss AG v.d. Feyrsinger Bauträger Swiss AG Via Chavallera 14 7500 St. Moritz
<b>Projektverfasser/in</b>	Rooms GmbH Schwarzenbergplatz 8 1030 Wien (A)
<b>Bauprojekt</b>	1. Projektänderung betr. Umbau Wohnung (Ausbruch Fenster, Anpassung Zugangsweg und Terrasse)
<b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b>	- H2: Brandschutzbewilligung
<b>Baustandort</b>	Via da l'Alp 22
<b>Parzelle Nr.</b>	1881
<b>Nutzungszone</b>	Allgemeine Wohnzone
<b>Auflageort</b>	Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
<b>Auflagezeit / Einsprachefrist</b>	ab 4. September 2025 bis und mit 24. September 2025 (20 Tage)
<b>Einsprachen sind zu richten an</b>	Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus Via Maistra 12

### HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, [www.gemeinde-stmoritz.ch](http://www.gemeinde-stmoritz.ch)



7500 St. Moritz

St. Moritz, 3. September 2025

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz

**HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ**

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, [www.gemeinde-stmoritz.ch](http://www.gemeinde-stmoritz.ch)