## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

| | |
|---|---|
| **Bauherrschaft** | UPTON Swiss AG<br>v.d. Feyrsinger Bauträger Swiss AG<br>Via Chavallera 14<br>7500 St. Moritz |
| **Projektverfasser/in** | Rooms GmbH<br>Schwarzenbergplatz 8<br>1030 Wien (A) |
| **Bauprojekt** | 1. Projektänderung betr. Umbau Wohnung (Ausbruch Fenster, Anpassung Zugangsweg und Terrasse) |
| **Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen** | - H2: Brandschutzbewilligung |
| **Baustandort** | Via da l'Alp 22 |
| **Parzelle Nr.** | 1881 |
| **Nutzungszone** | Allgemeine Wohnzone |
| **Auflageort** | Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau (3. OG)<br>Via Maistra 12<br>7500 St. Moritz<br>Öffnungszeiten Montag – Freitag:<br>Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr<br>Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr<br>Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr |
| **Auflagezeit / Einsprachefrist** | ab 4. September 2025 bis und mit 24. September 2025 (20 Tage) |
| **Einsprachen sind zu richten an** | Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus<br>Via Maistra 12 |

7500 St. Moritz

St. Moritz, 3. September 2025

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz

**HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ**
Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch