



Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

| | |
|--|---|
| Bauherrschaft | AG Post und Mercatorium St. Moritz-Dorf Via dal Vout 3 7500 St. Moritz |
| Projektverfasser/in | von Meiss Architekten GmbH Via Surpunt 54 7500 St. Moritz |
| Bauprojekt | Umbau 1. UG, Umnutzung Gewerberäume im 1. - 4.OG in Wohnungen gem. Art. 7 Abs. 1 ZWG |
| Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen | <ul style="list-style-type: none">• H2: Brandschutzbewilligung• I1: Genehmigung Schutzraumprojekt oder Ersatzbeitragsgesuch |
| Baustandort | Via Maistra 4 |
| Parzelle Nr. | 14 |
| Nutzungszone | Innere Dorfzone |
| Auflageort | Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau, (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr |
| Auflagezeit / Einsprachefrist | ab 18. September 2025 bis und mit 8. Oktober 2025 (20 Tage) |
| Einsprachen sind zu richten an | Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus Via Maistra 12 |



7500 St. Moritz

St. Moritz, 16. September 2025

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz