



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

<b>Bauherrschaft</b>	kusch enterprises GmbH Via Ruinatsch 5 7500 St. Moritz
<b>Projektverfasser/in</b>	Hinzer Architektur AG Via Suot Chesas 8a 7512 Champfèr
<b>Bauprojekt</b>	Neubau Gaststätte
<b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b>	- H2: Brandschutzbewilligung
<b>Baustandort</b>	Via Rosatsch 18
<b>Parzelle Nr.</b>	469
<b>Nutzungszone</b>	Äussere Dorfzone
<b>Baugespann</b>	Das Baugespann ist gestellt
<b>Auflageort</b>	Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau (3. OG) Via Maistra 12, 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
<b>Auflagezeit / Einsprachefrist</b>	ab 16. Oktober 2025 bis und mit 5. November 2025 (20 Tage)
<b>Einsprachen sind zu richten an</b>	Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus Via Maistra 12 7500 St. Moritz

St. Moritz, 14. Oktober 2025



Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz