



Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	Trais Piz AG Via Maistra 7 7500 St. Moritz
Projektverfasser/in	Visare Architects GmbH Via Dr. Oskar Bernhard 7 7500 St. Moritz
Bauprojekt	Temporäre Umnutzung und Umbau ehemalige Klinik Gut
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	- H2: Brandschutzbewilligung
Baustandort	Via Arona 34
Parzelle Nr.	238
Nutzungszone	Äussere Dorfzone
Auflageort	Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 23. Oktober 2025 bis und mit 12. November 2025 (20 Tage)
Einsprachen sind zu richten an	Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus Via Maistra 12 7500 St. Moritz

St. Moritz, 20. Oktober 2025

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz