Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	UPTON Swiss AG v.d. Nievergelt & Stoehr AG RA Andrea-Franco Stöhr Via Maistra 5 7500 St. Moritz
Projektverfasser/in	Pensa Architekten AG Via Maistra 5 7500 St. Moritz
Bauprojekt	Abbruch (Assek. Nr. 265) und Neubau Wohnhaus i.S.v. Art. 11 Abs. 2 ZWG
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	- H2: Brandschutzbewilligung - I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch
Baustandort	Via Tinus 28
Parzelle Nr.	1114
Nutzungszone	Äussere Dorfzone
Baugespann	Das Baugespann ist gestellt
Auflageort	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 26. Februar 2026 bis und mit 18. März 2026 (20 Tage)

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ
Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch

Einsprachen sind zu richten an

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus
Via Maistra 12
7500 St. Moritz

St. Moritz, 24. Februar 2026

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ
Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch