Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	Hotel Hauser AG Markus Hauser Via Traunter Plazzas 7 7500 St. Moritz
Projektverfasser/in	Ruch & Partner Architekten AG Via Brattas 2 7500 St. Moritz
Bauprojekt	Abbruch und Neubau Personalhaus i.S.V. Art. 22 BauG
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	• A16: Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden (Nutzung von Bodenwärme) • H2: Brandschutzbewilligung • I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch
Baustandort	Via Arona 2
Parzelle Nr.	286
Nutzungszone	Allgemeine Wohnzone
Baugespann	Das Baugespann ist gestellt
Auflageort	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 23. Juni 2026 bis und mit 13. Juli 2026

(20 Tage)

Einsprachen sind zu richten an

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus
Via Maistra 12
7500 St. Moritz

St. Moritz, 22. Juni 2026

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz