



Baugesuch

Hiermit wird das vorliegende Baugesuch öffentlich bekannt gegeben.

Baugesuch Nr.	2025-0005	Parz. Nr.	1888	Zone	DK	AZ	1.0
eBau Nr.	2026-1715	Webseite	ebau.gr.ch				

Objekt Pension Freimann, Via San Spiert 7, , 7504 Pontresina

Bauvorhaben 1. Eventualabänderungsgesuch Abbruch und Neubau Pension Freimann gemäss Art. 11 Abs. 2 ZWG, , Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen:

- H2: Brandschutzbewilligung;
- H1: Genehmigung Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtschutzplätze

Bauherr Moltres SA, Andrea Künzi, Piz Sura 13, 7513 Silvaplana

Grundeigentümer Moltres SA, Andrea Künzi, Piz Sura 13, 7513 Silvaplana

Projektverfasser Hübeli AG, Via Maistra 33, 7500 St. Moritz

Auflagefrist 13. August 2026 bis 2. September 2026



Gemeinde Pontresina

Vschinauncha da Puntraschigna

Einsprachen

Die Baugesuchsunterlagen sind während der Einsprachefrist im Gemeinde- und Kongresszentrum Rondo (Korridor EG) einsehbar oder auf eBau.gr.ch. Einsprachen gegen das Bauvorhaben können während der Auflagefrist schriftlich beim Gemeindevorstand Pontresina eingereicht werden.

Pontresina, 13. August 2026

Baubehörde Gemeinde Pontresina

